**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» января 2025 года № 25

г. Тверь

**Об изъятии земельного участка**

**и жилых помещений в многоквартирном доме**

**для муниципальных нужд**

Руководствуясь статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 19.12.2024 № 213 «Об изъятии для муниципальных нужд города Твери земельного участка и жилых помещений», постановлением Администрации города Твери от 28.09.2023 № 648 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Мичурина, д. 8/31, аварийным и подлежащим сносу», ввиду неосуществления собственниками требования о сносе аварийного дома в установленный срок, с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Тверь, р-н Заволжский, ул. Мичурина, номер дома 8/31, площадью 1517,4 кв.м, кадастровый номер участка 69:40:0100233:18.

2. Изъять для муниципальных нужд в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, улица Мичурина, дом 8/31 следующие жилые помещения:

- квартиру с кадастровым номером 69:40:0100268:789, площадью 69,6 кв.м;

- квартиру с кадастровым номером 69:40:0100268:787, площадью 54,1 кв.м;

- комнату с кадастровым номером 69:40:0100233:36, площадью 15,3 кв.м;

- жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, с кадастровым номером 69:40:0100233:37, площадью 11,8 кв.м;

- комнату с кадастровым номером 69:40:0100233:39, площадью 20 кв.м;

- жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, с кадастровым номером 69:40:0100268:790, площадью 53,9 кв.м;

- квартиру с кадастровым номером 69:40:0100233:34, площадью 54,5 кв.м;

- комнату с кадастровым номером 69:40:0100268:813, площадью 15,8 кв.м;

- квартиру с кадастровым номером 69:40:0100268:793, площадью 53,9 кв.м;

- комнату с кадастровым номером 69:40:0100233:40, площадью 19,8 кв.м.

3. Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери:

3.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления об изъятии в орган регистрации прав;

3.2. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости;

3.3. собственникам жилых помещений, подлежащих изъятию, направить уведомления о принятом решении об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд, а также проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в порядке и в сроки, которые установлены федеральным законодательством.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Отчет об исполнении представить в течение 180 дней со дня издания настоящего постановления.

Глава города Твери А.В. Огоньков